

Rep. Gen.le N. 1043 del 11/10/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 135 del 05-10-2012

Oggetto: CLASSIFICA a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia CASE e APPARTAMENTI per VACANZE denominata "RESIDENCE PORTICELLA" sita nel Comune di MILAZZO (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene assegnata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto dell' 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classificazione in un'unica classe contrassegnata da una stella le strutture ricettive tipologia "Case ed appartamenti per vacanze";

VISTO il D. A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA l'istanza del 14/07/2011, presentata dalla Sig.ra SIMONE Loredana ed acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale al n. 30892/11 del 14/09/2011, con la quale la stessa, n.q. di amministratore unico e legale rappresentante della "PECLA s.r.l." con sede legale in Via S. Anna n.7 - Milazzo (ME), CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze denominata "RESIDENCE PORTICELLA" sita in Via S. Anna n. 1/3 angolo Via Cambria n.1 nel Comune di MILAZZO (ME), catastalmente censita al N.C.E.U. particella 781, foglio di mappa n.4 partt. 409-412, sub 8-9-10-11-12-13-14 composta da n. 6 unità abitative ubicate precisamente al piano terra, al piano ammezzato ed al primo piano;

VISTA la copia dell'atto di comodato d'uso gratuito relativo agli immobili interessati, del 28/11/2009, registrato presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Milazzo in data 01/12/2009 al n.1745 serie 3;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell' art. 46 D.P.R. n. 445/2000, redatta dalla Sig.ra SIMONE Loredana nata il 10/04/19602 a Milazzo (ME), n.q. di legale rappresentante della "PECLA s.r.l." con sede legale in Via S. Anna n.7 - Milazzo (ME), la quale dichiara che la società è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di

Commercio di Messina dal 26/11/2009 con numero R.E.A. 210420, con codice fiscale e partita IVA 03067020838;

VISTA la dichiarazione prodotta dalla sig.ra SIMONE Loredana con la quale si attesta il possesso dell'autorizzazione di abitabilità ed agibilità n.23/2012 dell'edificio de quo, rilasciata dal Comune di MILAZZO (ME) in data 20/04/2012;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica con la descrizione analitica dei locali a firma dell'Arch. Paolo Allegra iscritto all'Albo degli Architetti di Messina matric. n. 319;

VISTA la relazione, a seguito del sopralluogo effettuato in data 04/05/2012, redatta dai dipendenti di questa unità operativa nella quale si esprime parere favorevole all'assegnazione della classifica, categoria unica, a UNA STELLA, della struttura ricettiva tipologia "Case ed appartamenti per vacanze", denominata "**RESIDENCE PORTICELLA**", sita nel comune di MILAZZO (ME) in Via S. Anna n. 1/3 angolo Via Cambria n.1, catastalmente censita al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 4 partt. n. 409-412, sub 8-9-10-11-12-13-14, composta da n. 6 (sei) unità abitative dotate di servizi igienici ed ubicate precisamente: n. 4 al piano terra, adattabili per disabili, n. 1 al piano ammezzato e n.1 al primo piano, costituite da: un monolocale con n. 4 (quattro) posti letto, quattro bilocali dei quali tre con n. 4 (quattro) posti letto ed uno con n. 3 (tre) posti letto ed un trilocale da n. 4 (quattro) posti letto, per un totale di 23 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **CASE** e **APPARTAMENTI per VACANZE** denominata "**RESIDENCE PORTICELLA**" sita in Via S. Anna n. 1/3 angolo Via Cambria n.1 nel Comune di MILAZZO (ME), categoria unica **UNA STELLA**, e composta da n. 6 (sei) unità abitative dotate di servizi igienici ed ubicate precisamente n. 4 al piano terra, adattabili per disabili, n. 1 al piano ammezzato e n.1 al primo piano, costituite da: un monolocale con n. 4 (quattro) posti letto, quattro bilocali dei quali tre con n. 4 (quattro) posti letto ed uno con n. 3 (tre) posti letto ed un trilocale da n. 4 (quattro) posti letto, per un totale di 23 posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Sig.ra SIMONE Loredana, nata a Milazzo (ME) il 10/04/1960, n.q. di amministratore unico e legale rappresentante della "PECLA s.r.l." con sede legale in Via S. Anna n.7 - Milazzo (ME) partita IVA 03067020838;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Milazzo(ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)